



沼津駅

街に夢を、空に夢を。かつてないほどの沼津へ。その夢は今、駅前から始まろうとしている。

「マークス・ザ・タワー沼津」は、静岡県東部の中核都市沼津市の再開発計画。県内で数々のタワーマンションの実績を誇る静岡鉄道、マンション建築に豊富なノウハウをもつ竹中工務店が手を取り合って進める複合超高層タワープロジェクトです。街の中心という絶好のロケーションを得て、文化・自然・景観といった部分から、沼津市の再開発に貢献します。

104家族が暮らすホテルライクな住居棟に、
ショッピングなど公益施設フロアも一体開発。

Numazu No.1 Tower 20Layers

Sky terrace floor<屋上スカイテラス>

地上約77mからの壮大なパノラマビュー。「マークス・ザ・タワー沼津」に暮らす方だけが体験することができる贅沢な眺望をお楽しみいただけます。

Residence floor<8F~20F>

沼津のランドマークとしての誇りと、タワーマンションだからこそ素晴らしい眺望を堪能していただける住居フロアです。

免震装置<7F-8Fの間>

地震が起きても頑強な躯体との間に免震装置があるため、居住フロアは最小限の揺れにとどまります。

Owner's salon floor<7F>

広々としたホテルのロビーのようなオーナーズサロン。住居部分と施設部分を分離し、セキュリティ面やプライバシーにも配慮しています。

104戸中52戸(50%)が角住戸設計。

角住戸をたくさん設けることで独立性も高く、光と風が通り抜ける多面採光も多くなっています。

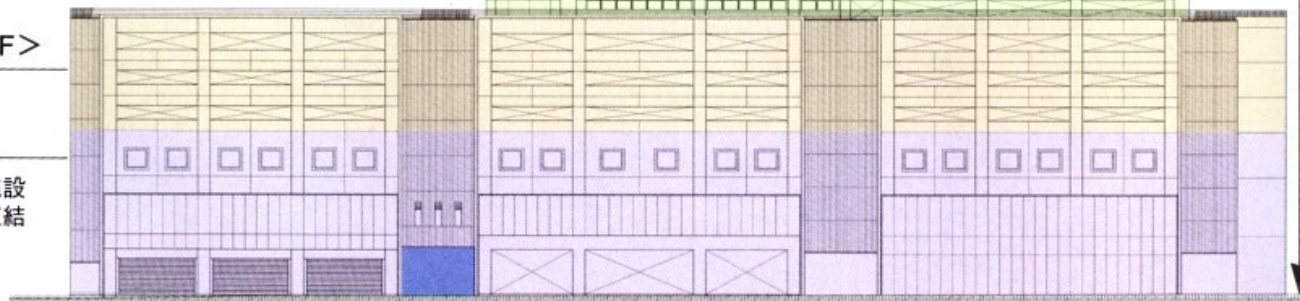
地上
約77m

Shopping Parking floor<4~6F>

Shopping floor<B1F~3F>

毎日の買い物が便利になるショッピング施設のフロアです。我が家と生活利便施設が直結する快適な暮らしが実現します。

住居専用エントランス



南面立面図・1階平面図・7階平面図※計画図面を基に描き起こしたもので実際とは異なる場合があります。

E110
2LDK

メディケーション
ルーム+DEN
+大型WIC

111.05m²

(33.59坪)

●パルコニー面積………45.17㎡(13.66坪)

●ポーチ面積 ……………4.02㎡(1.21坪)

南東角住戸予定価格帯**5,000万円台**(予定)※一千万円単位

優雅な大人のライフスタイルを深める贅沢なワイドスパンのレジデンシャル・プラン。

- ◎ゲストを招いてのホームパーティも優雅に楽しめる広々としたリビング・ダイニング。
- ◎LDの続き間として、ヨガを楽しんだり多目的に使えるメディケーションルームとモダンな和室を設置。
- ◎洗面室にはホテルライクなダブルボウル、主寝室にはDENとウォークインクローゼットを採用。

